



## NOTA DE PREMSA

### A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. 3r trimestre 2023

Data de publicació: dijous, 02/11/2023

[www.estadistica.ad](http://www.estadistica.ad)

Durant els tres primers trimestres del 2023 no s'ha obert cap convocatòria de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges, sinó que s'han prorrogat els ajuts de la convocatòria del 2022. D'altra banda, s'ha actualitzat l'ajut per a l'habitatge de lloguer per a millorar el poder adquisitiu de la ciutadania, creat al juny del 2022 que s'ha prorrogat per a tot l'any 2023. Per tant, les dades d'aquest informe es refereixen a les noves demandes d'aquest darrer ajut que es va actualitzar per al 2023.

#### Resum

El nombre de sol·licituds de l'ajut a l'habitatge de lloguer per millorar el poder adquisitiu de la ciutadania presentades durant el tercer trimestre del 2023 ha estat de 98. D'aquestes, el 61,2% han estat resoltes favorablement i el 31,6% de forma desfavorable. A més, hi ha 3 sol·licituds en curs menys que al 2n trimestre i 10 han estat arxivades.

L'import compromès de l'ajut per a l'habitatge flexibilitzat durant el tercer trimestre del 2023 suma un total de 69.295,59 €. L'import compromès mitjà d'aquesta prestació és de 1.154,93 € per convocatòria i persona beneficiària.

El 35,0% de les sol·licituds favorables provenen del col·lectiu de les famílies monoparentals, el 18,3% de les persones grans, el 10,0% de les persones amb discapacitat i el 5,0% dels joves. Per Parròquia, els residents a Andorra la Vella perceben el 45,0% dels ajuts.

La majoria de sol·licituds desfavorables, un 74,2%, ho són perquè els sol·licitants superen el barem econòmic i patrimonial.

**Nota: dades amb caràcter provisional i subjectes a revisió.**

#### Índex

1	Evolució de les sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer .....	2
2	Sol·licituds presentades per resolució .....	3
3	Distribució i resultat de les sol·licituds per parròquia .....	4
4	Distribució i resultat de les sol·licituds per col·lectiu .....	5
5	Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació .....	6
6	Nota metodològica.....	7
7	Dates de les publicacions previstes .....	8

**1 Evolució de les sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer**

Durant el tercer trimestre del 2023, 60 de les sol·licituds presentades s'han resolt favorablement, en contraposició a les 31 que s'han denegat. L'import total compromès de les prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges suma un total de 69.295,59 €. Tenint en compte les sol·licituds favorables i l'import total compromès, s'obté que l'import anual mitjà d'aquesta prestació és de 1.154,93 € per convocatòria i persona beneficiària.

<b>Prestacions al pagament del lloguer d'habitatges</b>				<b>Variació</b>
<b>Convocatòria</b>	<b>2023T1</b>	<b>2023T2</b>	<b>2023T3</b>	<b>2023T3/2023T2</b>
Prestacions favorables	145	112	60	-46,4%
Prestacions desfavorables	44	32	31	-3,1%
Import compromès	342.734,58 €	192.910,51 €	69.295,59 €	-64,1%
Import mitjà per beneficiari	2.363,69 €	1.722,42 €	1.154,93 €	-32,9%

En base a la població estimada a 30 de setembre del 2023, es constata que hi ha 0,7 beneficiaris per cada 1.000 habitants.

<b>Ràtios</b>	<b>2023T1</b>	<b>2023T2</b>	<b>2023T3</b>	<b>Variació</b> <b>2023T3/2023T2</b>
Sol·licituds favorables sobre presentades	61,2%	73,7%	61,2%	-16,9%
Sol·licituds desfavorables sobre presentades	18,6%	21,1%	31,6%	50,3%
Població estimada	82.041	83.523	84.109	0,7%
Beneficiaris per 1.000 habitants	1,8	1,3	0,7	-46,8%

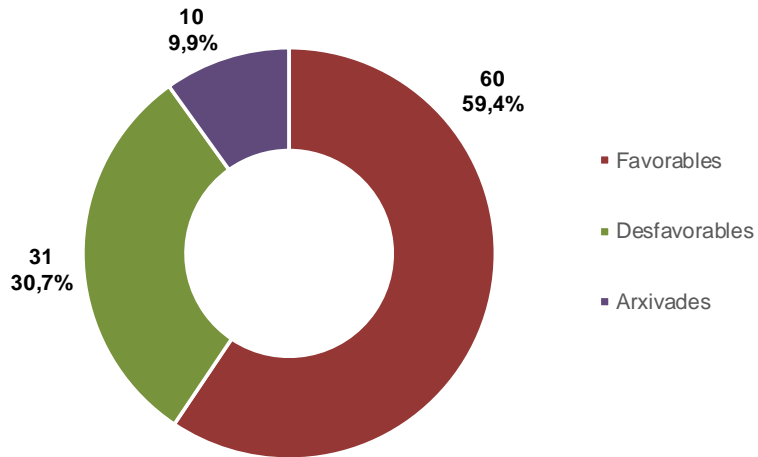
*Nota: Els ratis "Import / PIB" i "Import / Despesa Govern" es proporcionen al tancament de l'any*

2 Sol·licituds presentades per resolució

El 61,2% de les sol·licituds presentades durant el tercer trimestre del 2023 s'han resolt favorablement, en contraposició al 31,6% de les sol·licituds que s'han denegat. A més, 10 sol·licituds han estat arxivades i 3 sol·licituds que estaven en curs s'han resolt.

Resultat de les sol·licituds	2023T1	2023T2	2023T3	Variació 2023T3/2023T2
Favorables	145	112	60	-46,4%
Desfavorables	44	32	31	-3,1%
En curs	34	-3	-3	0,0%
Arxivades	11	11	10	-9,1%
Renúncies/retirades	3	0	0	-
<b>Total de sol·licituds</b>	<b>237</b>	<b>152</b>	<b>98</b>	<b>-35,5%</b>

Resultat de les sol·licituds al 3r trimestre del 2023



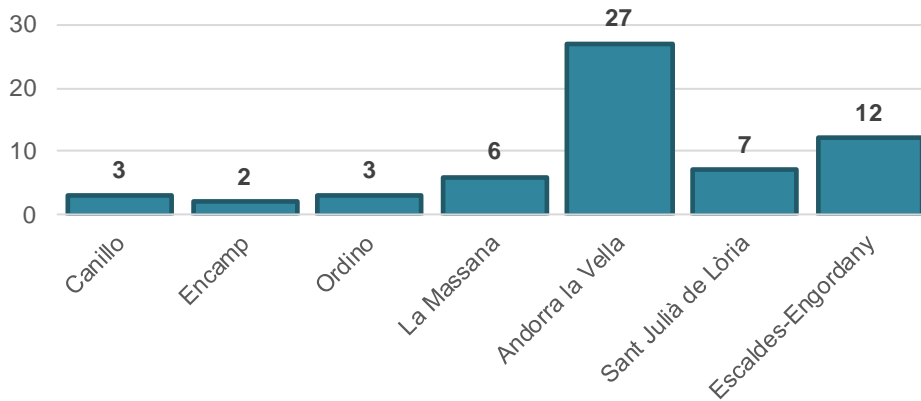
3 Distribució i resultat de les sol·licituds per parròquia

Al tercer trimestre del 2023 la majoria de sol·licituds favorables s'han atorgat a persones residents a Andorra la Vella (45,0%), seguit d'Escaldes-Engordany (20,0%), Sant Julià de Lòria (11,7%), La Massana (10,0%), Canillo i Ordino (ambdós amb un 5,0%) i, per últim, Encamp (3,3%).

**Distribució de les sol·licituds favorables per parròquia**

Parròquia	2023T1	2023T2	2023T3	Variació 2023T3/2023T2
Canillo	6	9	3	-66,7%
Encamp	22	12	2	-83,3%
Ordino	3	3	3	0,0%
La Massana	15	20	6	-70,0%
Andorra la Vella	45	44	27	-38,6%
Sant Julià de Lòria	27	11	7	-36,4%
Escaldes-Engordany	27	13	12	-7,7%
<b>Total</b>	<b>145</b>	<b>112</b>	<b>60</b>	<b>-46,4%</b>

**Sol·licituds favorables per parròquia al 3r trimestre del 2023**

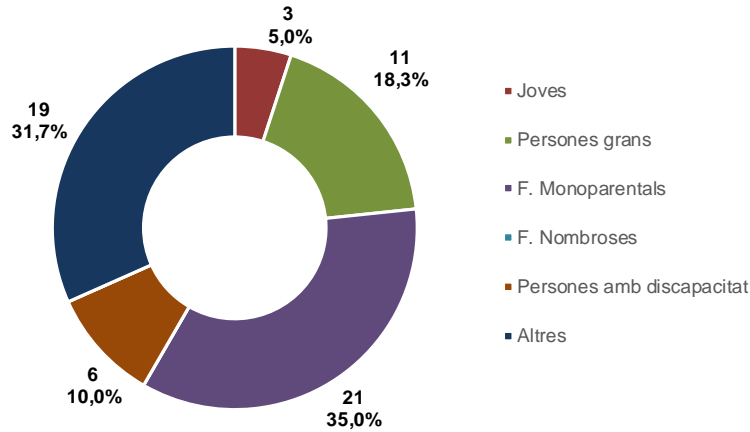


4 Distribució i resultat de les sol·licituds per col·lectiu

**Distribució de les sol·licituds favorables per col·lectiu**

Col·lectiu	2023T1	2023T2	2023T3	Variació 2023T3/2023T2
Joves	10	8	3	-62,5%
Persones grans	34	22	11	-50,0%
F. Monoparentals	33	26	21	-19,2%
F. Nombroses	3	4	0	-100,0%
Persones amb discapacitat	9	6	6	0,0%
Dones en situació desavantajosa	0	0	0	-
Altres	56	46	19	-58,7%
<b>Total</b>	<b>145</b>	<b>112</b>	<b>60</b>	<b>-46,4%</b>

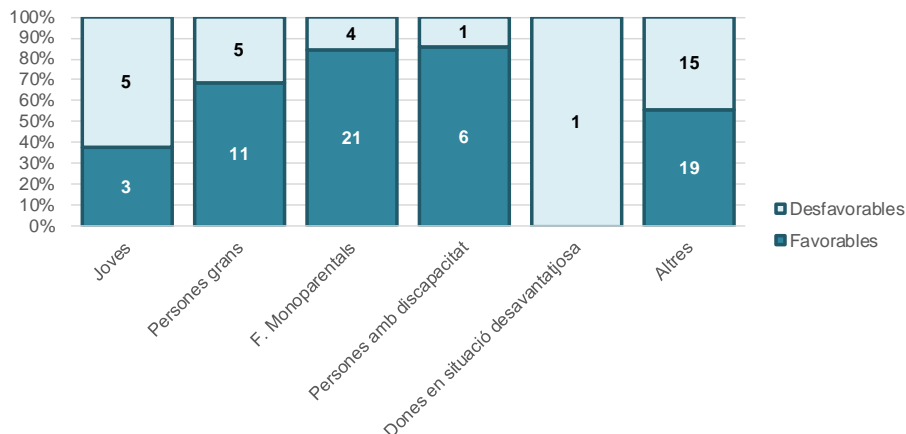
**Distribució de sol·licituds favorables per col·lectiu el 3r trimestre del 2023**



**Resultat de les sol·licituds per col·lectiu al 2023T3**

Col·lectiu	Favorables	%	Desfavorables	%
Joves	3	5,0%	5	16,1%
Persones grans	11	18,3%	5	16,1%
F. Monoparentals	21	35,0%	4	12,9%
F. Nombroses	0	0,0%	0	0,0%
Persones amb discapacitat	6	10,0%	1	3,2%
Dones en situació desavantajosa	0	0,0%	1	3,2%
Altres	19	31,7%	15	48,4%
<b>Total</b>	<b>60</b>	<b>100%</b>	<b>31</b>	<b>100%</b>

**Resultat de les sol·licituds per col·lectiu al 3r trimestre del 2023**

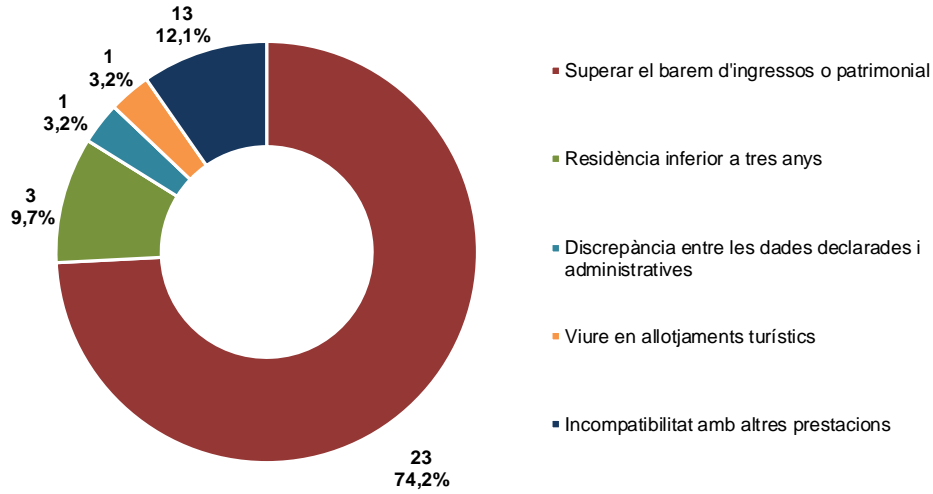


5 Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació

Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació

Motiu de denegació	2023T1	2023T2	2023T3	Variació 2023T3/2023T2
Superar el barem d'ingressos o patrimonial	25	22	23	4,5%
Residència inferior a tres anys	4	1	3	200,0%
Manca de documentació	0	0	0	-
Discrepància entre les dades declarades i administratives	1	1	1	0,0%
Superar el líndar d'estalvis màxim establert	1	0	0	-
Viure en allotjaments turístics	5	6	1	-83,3%
Incompatibilitat amb altres prestacions	8	2	3	50,0%
Superar el preu de lloguer màxim establert	0	0	0	-
<b>Total</b>	<b>44</b>	<b>32</b>	<b>31</b>	<b>-3,1%</b>

Distribució de sol·licituds desfavorables per motiu de denegació al 3r trimestre del 2023



## **6 Nota metodològica**

- **Citació:** per a qualsevol utilització de la informació continguda en aquesta nota de premsa, preguem citeu: "Dades del Departament d'Afers Socials, tractades pel Departament d'Estadística per a la Nota de Premsa ref. NP\_A059\_20231102".
- **Font:** Registre dels ajuts per a l'habitatge de lloguer del Ministeri d'Afers Socials i Funció Pública.
- **Nota:** D'acord amb les previsions de la Llei del Pla d'estadística 2022-2025 i el seu desplegament en el Programa estadístic per a l'any 2023, aquest informe dona resposta a l'activitat estadística:
  - A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges.
- **Legislació:**
  1. Decret legislatiu del 30-05-2018 de publicació del text refós de la Llei 6/2014, del 24 d'abril, de serveis socials i sociosanitaris.
  2. Decret del 7-10-2020 d'aprovació del Reglament de les prestacions econòmiques de serveis socials i sociosanitaris.
  3. Decret 531/2022, del 14-12-2022, de modificació temporal i excepcional del Decret del 7-10-2020 d'aprovació del Reglament de les prestacions econòmiques dels serveis socials i sociosanitaris.
- **Definicions:**
  - Sol·licituds en curs: Engloba les sol·licituds que no es poden tancar fins el retorn de les dades per part de les entitats bancàries, les sol·licituds que s'estan valorant (falta documentació, inscripcions...) i les sol·licituds amb manca de documentació.
  - Sol·licituds arxivades: Són aquelles per les quals no han presentat la documentació requerida.
  - Sol·licituds retirades/renúncies: Són renúncies i retirades voluntàries donat que han sol·licitat l'ajut i posteriorment han considerat que ja no el necessitaven o ja es beneficiaven de l'ajut de l'habitatge de la Convocatòria 2022 o l'ajut de l'habitatge flexibilitzat 2022.
  - Persona jove: tota persona d'entre 18 i 30 anys, ambdues edats incloses.
  - Persona gran: tota persona de 65 anys o més.
  - Família monoparental: és la unitat familiar composta per un pare o una mare, o un avi o una àvia, o un altre familiar consanguini fins al segon grau inclòs en la unitat familiar, que conviu amb un menor o més d'un.
  - Família nombrosa: són el pare i la mare amb tres fills o més a càrrec, així com les famílies que compleixin els altres supòsits que s'estableixen al Reglament d'adquisició del certificat de família nombrosa, del 18 de juny del 2014.
  - Persona amb discapacitat: la persona que presenta un grau de menyscabament igual o superior al 33% d'acord amb la valoració oficial que en fa la Comissió Nacional de Valoració (Conava).
  - Dones en situació desavantatjosa: dones en una situació econòmica desavantatjosa que conviu en una llar desestructurada i dones víctimes de la violència de gènere i domèstica.
  - Altres: tot sol·licitant de més de 30 anys i menys de 65 que viu sol o en una família que no és monoparental o nombrosa, que no tingui una discapacitat i no sigui víctima de violència de gènere i domèstica.

## A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. 3r trimestre 2023

- **Contactes.** Per estar informat en qualsevol moment de les noves publicacions us podeu inscriure a la nostra "Alerta informativa" a la nostra web. També hi podeu trobar l'històric de les notes de premsa d'aquest tema: [www.estadistica.ad](http://www.estadistica.ad).

Amb l'objectiu de maximitzar la difusió de la informació estadística d'Andorra, les Notes de Premsa del Departament d'Estadística es podran seguir també per [Twitter](#).

---

### 7 Dates de les publicacions previstes

Nota de premsa A059. *Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. Any 2023: 1r trimestre del 2024*