



NOTA DE PREMSA

A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. Any 2021.

Data de publicació: dilluns, 24/10/2022

www.estadistica.ad

Resum

El nombre de sol·licituds de prestacions per pagar el lloguer d'habitatges presentades l'any 2021 ha estat de 1.778. D'aquestes, el 78,5% han estat resoltes favorablement i el 21,5% restant, de forma desfavorable.

L'import compromès de les prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges l'any 2021 suma un total de 2.886.395,76 €. L'import compromès mitjà d'aquesta prestació és de 2.069,10 € per convocatòria i persona beneficiària.

Els residents de nacionalitat espanyola i andorrana són els que més sol·liciten l'ajut, amb un 60,3% de les peticions. Un 25,2% de les sol·licituds provenen del col·lectiu de famílies monoparentals. Les segueixen les persones grans, amb un 19,0% de les sol·licituds i els joves, amb un 9,4%. Quant a l'estructura de les llars sol·licitants, pràcticament una de cada tres sol·licituds (32,1%) prové d'una llar amb un membre. Per parròquia, els residents a Andorra la Vella sol·liciten el 37,4% dels ajuts.

Quant al nombre d'ajuts atorgats, per nacionalitat, els beneficiaris són principalment espanyols i andorrans, amb un 61,0% de les resolucions favorables. Per col·lectiu, les famílies monoparentals reben el 28,6% dels ajuts. Per estructura de la llar, les llars amb dos membres reben el 30,2% dels ajuts. Els residents a Andorra la Vella són els que reben més ajuts, amb un 38,7% del total.

La majoria de sol·licituds desfavorables, un 56,7%, ho són perquè els sol·licitants superen el barem d'ingressos o patrimonial.

L'import de la liquidació pressupostària de Govern d'aquestes prestacions correspon al 0,58% del total de la despesa de Govern* i, al seu torn, representa el 0,10% del PIB, dades que representen un creixement de 0,21 punts i 0,02 punts en comparació a l'any anterior, respectivament.

(*): el total de la despesa de Govern correspon a la dada del pressupost inicial de despesa de Govern.

Índex

1	Evolució anual de les sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer	3
2	Sol·licituds presentades per resolució	4
3	Distribució i resultat de les sol·licituds per nacionalitat	5
4	Distribució i resultat de les sol·licituds per parròquia	6
5	Distribució i resultat de les sol·licituds per col·lectiu	7
6	Distribució i resultat de les sol·licituds per estructura de les llars	8
7	Evolució anual de les sol·licituds favorables d'ajut per a l'habitatge de lloguer	9
8	Evolució anual de les liquidacions pressupostàries de Govern dels ajuts per a l'habitatge del lloguer	11
9	Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació	12
10	Nota metodològica	13
11	Dates de les publicacions previstes	14

1 Evolució anual de les sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer

El nombre de sol·licituds de prestacions per pagar el lloguer d'habitatges presentades l'any 2021 ha estat de 1.778, xifra que significa un augment del +22,3% respecte a l'any anterior.

En els darrers cinc anys, s'han presentat una mitjana de 1.418 sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer per convocatòria. D'aquestes, se n'han resolt de manera favorable, de mitjana, 1.062.

Evolució de les sol·licituds d'ajut per a l'habitatge de lloguer					
Convocatòria	2017(**)	2018	2019	2020	2021
Sol·licituds	1.282	1.143	1.434	1.454	1.778
Variació anual	0,0%	-10,8%	25,5%	1,4%	22,3%

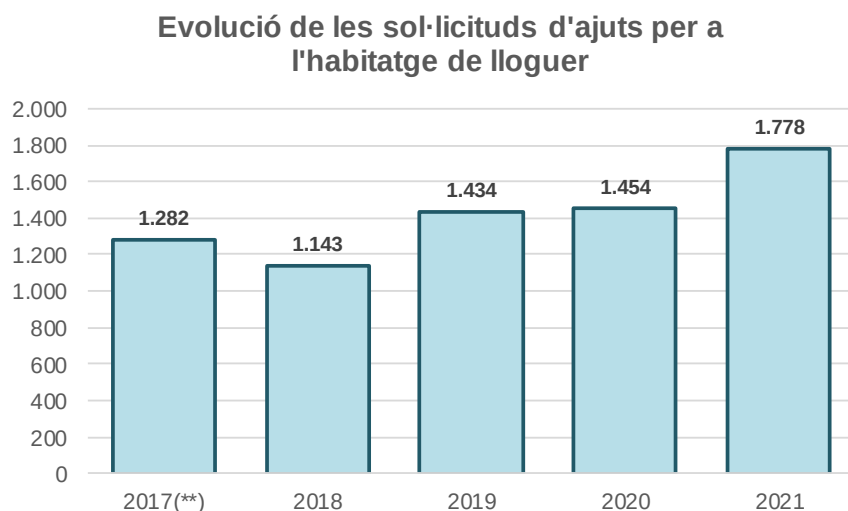
**La convocatòria del 2017 és per a 10 mesos.

L'import compromès de les prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges l'any 2021 suma un total de 2.886.395,76 €, el que equival a un +43,5% més en relació a la convocatòria de l'any 2020. Tenint en compte les 1.395 sol·licituds favorables i l'import total compromès l'any 2021, s'obté que l'import anual mitjà d'aquesta prestació és de 2.069,10 € per convocatòria i persona beneficiària.

L'import total compromès mitjà del període 2017-2021 és d'1.963.505,72 € per convocatòria, xifra que significa, de mitjana, un import per beneficiari de 1.848,53 € anuals.

Evolució de l'import total compromès (en milers d'€)					
Convocatòria	2017(**)	2018	2019	2020	2021
Import	1.319,63 €	1.654,14 €	1.947,58 €	2.010,79 €	2.886,40 €
Variació anual	-46,9%	25,3%	17,7%	3,2%	43,5%

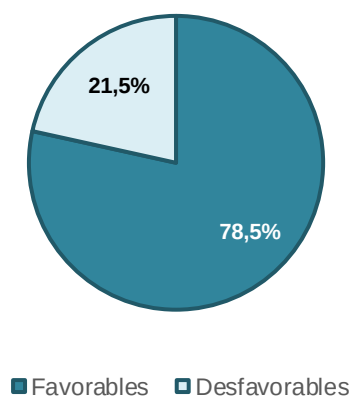
**La convocatòria del 2017 és per a 10 mesos.



2 Sol·licituds presentades per resolució

Resultat de les sol·licituds	2021	%
Favorables	1.395	78,5%
Desfavorables	383	21,5%
Total de sol·licituds	1.778	100%

Resultat de les sol·licituds

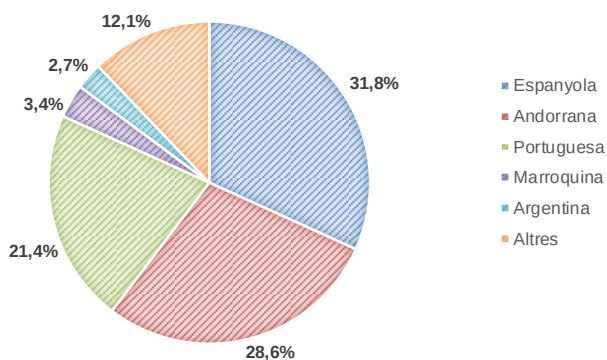


3 Distribució i resultat de les sol·licituds per nacionalitat

Distribució de les sol·licituds per nacionalitat

Nacionalitat	2021	%
Espanyola	565	31,8%
Andorrana	508	28,6%
Portuguesa	381	21,4%
Marroquina	60	3,4%
Argentina	48	2,7%
Altres	216	12,1%
Total	1.778	100%

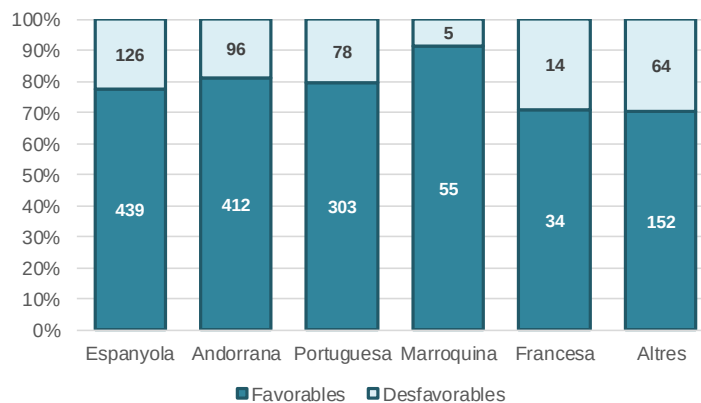
Distribució de les sol·licituds per nacionalitat



Resultat de les sol·licituds per nacionalitat al 2021

Nacionalitat	Favorables	%	Desfavorables	%
Espanyola	439	31,5%	126	32,9%
Andorrana	412	29,5%	96	25,1%
Portuguesa	303	21,7%	78	20,4%
Marroquina	55	3,9%	5	1,3%
Francesa	34	2,4%	14	3,7%
Altres	152	10,9%	64	16,7%
Total	1.395	100%	383	100%

Resultat de les sol·licituds per nacionalitat



4 Distribució i resultat de les sol·licituds per parròquia

Un 7,4% de les llars que es troben en règim de lloguer, segons l'estimació feta mitjançant l'EPF, han sol·licitat l'ajut.

La majoria de sol·licituds s'atorguen a persones residents a Andorra la Vella (38,7%), seguit d'Escaldes-Engordany (19,1%), Encamp (13,3%), Sant Julià de Lòria (14,1%), La Massana (8,2%), Canillo (3,9%) i Ordino (2,7%).

Distribució de les sol·licituds per parròquia al 2021

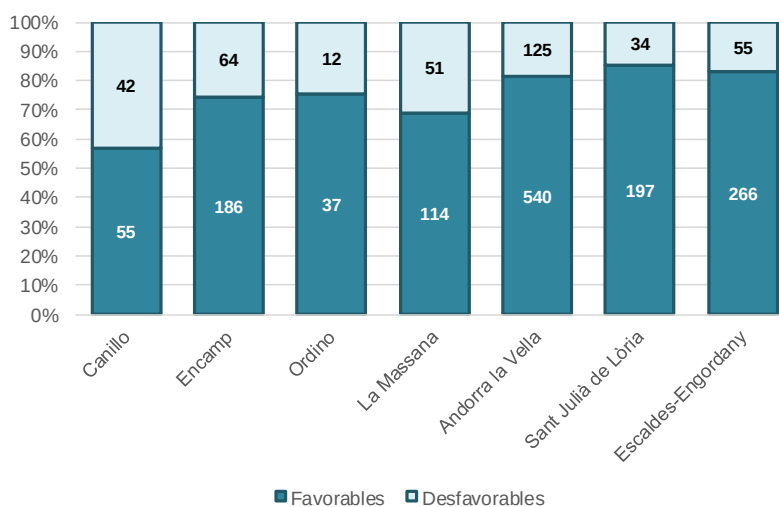
Parròquia	Sol·licituds	%	Llars en règim de lloguer*	% de llars que presenten sol·licitud
Canillo	97	5,5%	2.052	4,7%
Encamp	250	14,1%	3.206	7,8%
Ordino	49	2,8%	777	6,3%
La Massana	165	9,3%	2.359	7,0%
Andorra la Vella	665	37,4%	8.778	7,6%
Sant Julià de Lòria	231	13,0%	2.571	9,0%
Escaldes-Engordany	321	18,1%	4.190	7,7%
Total	1.778	100%	23.933	7,4%

*Resultats de l'EPF

Resultat de les sol·licituds per parròquia al 2021

Parròquia	Favorables	%	Desfavorables	%
Canillo	55	3,9%	42	11,0%
Encamp	186	13,3%	64	16,7%
Ordino	37	2,7%	12	3,1%
La Massana	114	8,2%	51	13,3%
Andorra la Vella	540	38,7%	125	32,6%
Sant Julià de Lòria	197	14,1%	34	8,9%
Escaldes-Engordany	266	19,1%	55	14,4%
Total	1.395	100%	383	100%

Resultat de les sol·licituds per parròquia

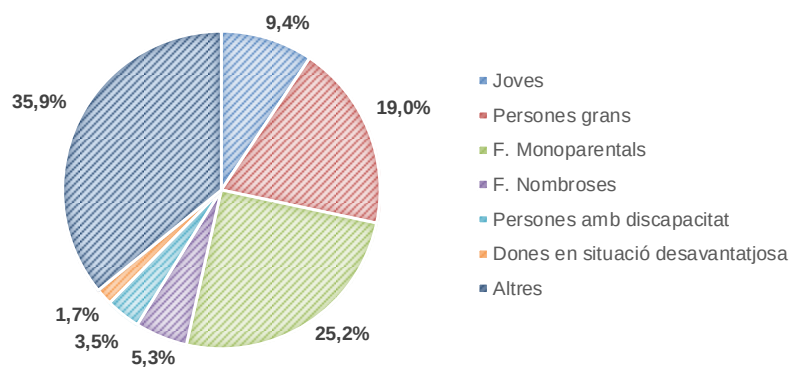


5 Distribució i resultat de les sol·licituds per col·lectiu

Distribució de les sol·licituds per col·lectiu

Col·lectiu	2021	%
Joves	167	9,4%
Persones grans	337	19,0%
F. Monoparentals	448	25,2%
F. Nombroses	95	5,3%
Persones amb discapacitat	63	3,5%
Dones en situació desavantatjosa	30	1,7%
Altres	638	35,9%
Total	1.778	100%

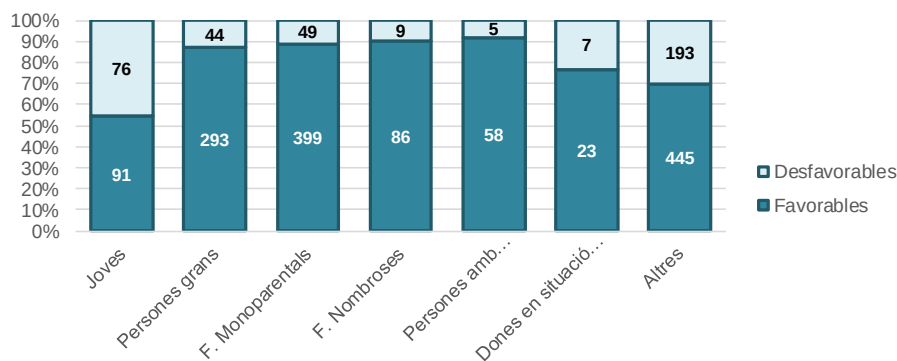
Distribució de les sol·licituds per col·lectiu



Resultat de les sol·licituds per col·lectiu al 2021

Col·lectiu	Favorables	%	Desfavorables	%
Joves	91	6,5%	76	19,8%
Persones grans	293	21,0%	44	11,5%
F. Monoparentals	399	28,6%	49	12,8%
F. Nombroses	86	6,2%	9	2,3%
Persones amb discapacitat	58	4,2%	5	1,3%
Dones en situació desavantatjosa	23	1,6%	7	1,8%
Altres	445	31,9%	193	50,4%
Total	1.395	100%	383	100%

Resultat de les sol·licituds per col·lectiu

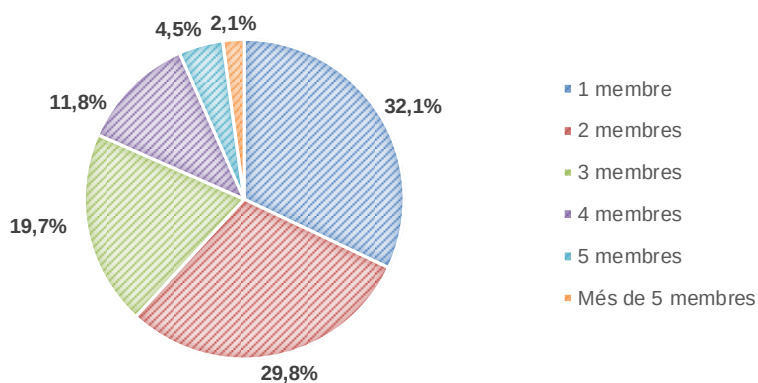


6 Distribució i resultat de les sol·licituds per estructura de les llars

Distribució de les sol·licituds per nombre de membres a la llar

Estructura de les llars	2021	%
1 membre	570	32,1%
2 membres	530	29,8%
3 membres	351	19,7%
4 membres	209	11,8%
5 membres	80	4,5%
Més de 5 membres	38	2,1%
Total	1.778	100%

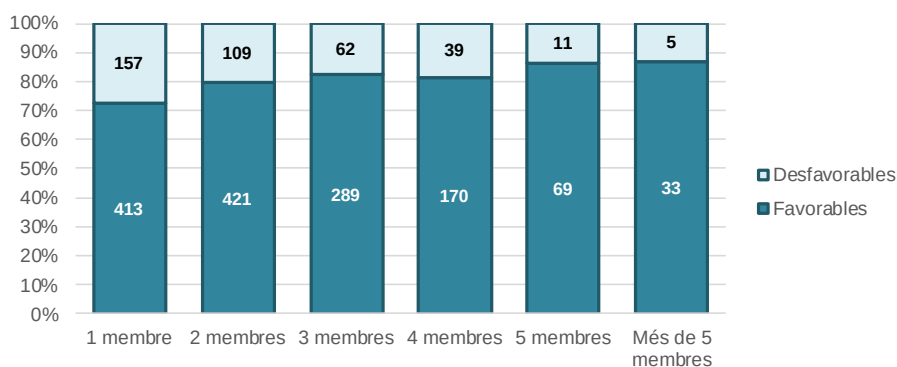
Distribució de les sol·licituds per estructura de la llar



Resultat de les sol·licituds per estructura de les llars al 2021

Membres a les llars	Favorables	%	Desfavorables	%
1 membre	413	29,6%	157	41,0%
2 membres	421	30,2%	109	28,5%
3 membres	289	20,7%	62	16,2%
4 membres	170	12,2%	39	10,2%
5 membres	69	4,9%	11	2,9%
Més de 5 membres	33	2,4%	5	1,3%
Total	1.395	100%	383	100%

Resultat de les sol·licituds per estructura de la llar



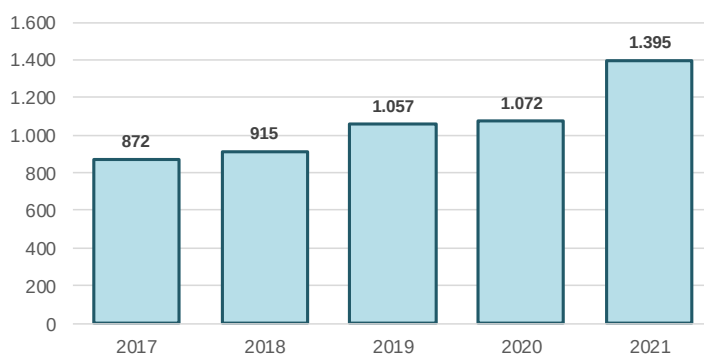
7 Evolució anual de les sol·licituds favorables d'ajut per a l'habitatge de lloguer

De les 1.778 sol·licituds presentades, el 78,5% han estat resoltes favorablement, el que representa un +30,1% en comparació amb l'any anterior.

Evolució de les sol·licituds d'ajuts favorable per a l'habitatge de lloguer					
Convocatòria	2017(**)	2018	2019	2020	2021
Sol·licituds	872	915	1.057	1.072	1.395
Variació anual	-6,3%	4,9%	15,5%	1,4%	30,1%

**La convocatòria del 2017 és per a 10 mesos.

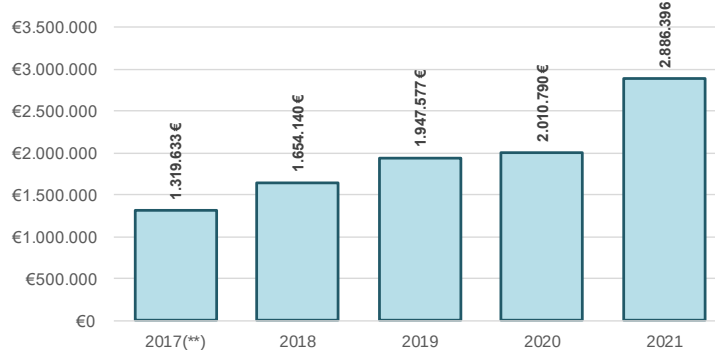
Evolució de les sol·licituds d'ajuts favorables per a l'habitatge de lloguer



Prestacions al pagament del lloguer d'habitatges						
Convocatòria	2017(**)	2018	2019	2020	2021	Variació 20/21
Prestacions favorables	872	915	1.057	1.072	1.395	30,1%
Prestacions desfavorables	410	228	377	382	383	0,3%
Import compromès*	1.319.632,80 €	1.654.140,03 €	1.947.576,84 €	2.010.790,20 €	2.886.395,76 €	43,5%
Import* mitjà per beneficiari	1.513,34 €	1.807,80 €	1.842,55 €	1.875,74 €	2.069,10 €	10,3%

**La convocatòria del 2017 és per a 10 mesos.

Evolució de l'import total compromès



A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. Any 2021

Ràtios	2017	2018	2019	2020	2021	Variació 20/21
Sol·licituds favorables sobre presentades	68,0%	80,1%	73,7%	73,7%	78,5%	6,5%
Sol·licituds desfavorables sobre presentades	32,0%	19,9%	26,3%	26,3%	21,5%	-18,1%
Població estimada	74.794	76.177	77.543	78.015	79.535	1,9%
Beneficiaris per 1.000 habitants	11,7	12,0	11,8	13,5	13,5	-0,5%

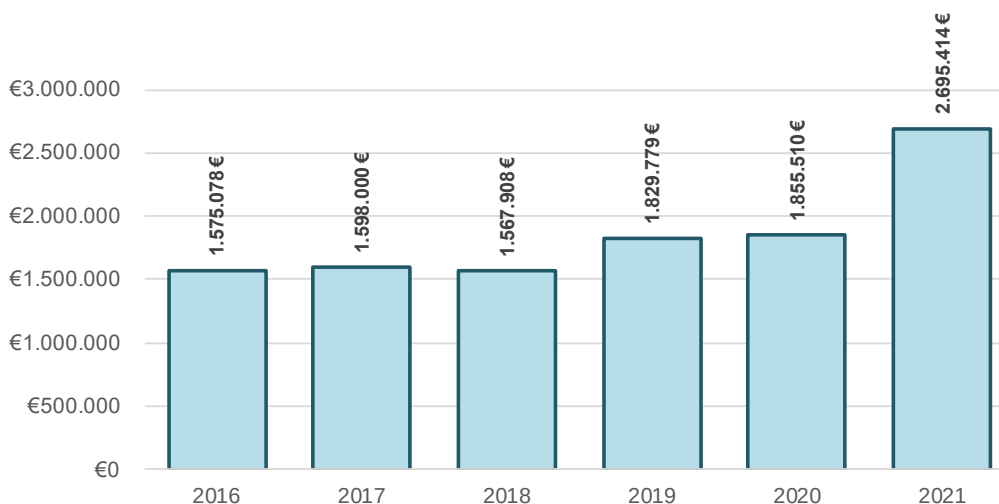
8 Evolució anual de les liquidacions pressupostàries de Govern dels ajuts per a l'habitatge del lloguer

La liquidació pressupostària de Govern dels ajuts per a l'habitatge de lloguer per a l'any 2021 ha estat de 2.695.413,87€, equivalent a un +45,3% respecte a l'any anterior. Aquesta quantitat representa un 0,58% del total de la despesa de Govern* i un 0,10% del PIB.

Evolució de les liquidacions pressupostàries de Govern dels ajuts per a l'habitatge de lloguer (milers d'€)					
Convocatòria	2017	2018	2019	2020	2021
Import	1.598,00 €	1.567,91 €	1.829,78 €	1.855,51 €	2.695,41 €
Variació anual	1,5%	-1,9%	16,7%	1,4%	45,3%
Import /PIB	0,06%	0,06%	0,07%	0,08%	0,10%
Variació anual	1,1%	-3,4%	14,4%	14,2%	33,3%
Import /Despesa Govern	0,39%	0,36%	0,42%	0,37%	0,58%
Variació anual	1,9%	-6,5%	15,6%	-11,6%	57,8%

(*): la despesa de Govern correspon a la xifra de pressupost de despesa.

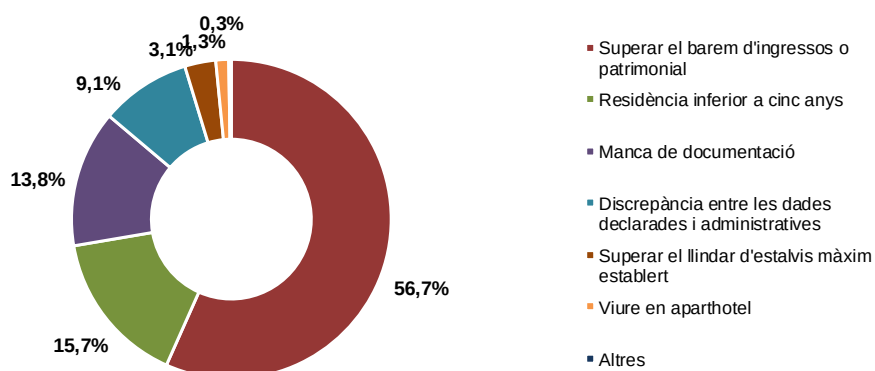
Evolució de les liquidacions pressupostàries de Govern



9 Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació

Distribució de les sol·licituds desfavorables per motiu de denegació		
Motiu de denegació	2021	%
Superar el barem d'ingressos o patrimonial	217	56,7%
Residència inferior a cinc anys	60	15,7%
Manca de documentació	53	13,8%
Discrepància entre les dades declarades i administratives	35	9,1%
Superar el líndar d'estalvis màxim establert	12	3,1%
Viure en apartahotel	5	1,3%
Altres	1	0,3%
Total	383	100%

Distribució de sol·licituds desfavorables per motiu de denegació



10 Nota metodològica

- **Citació:** per a qualsevol utilització de la informació continguda en aquesta nota de premsa, preguem citeu: "Dades del Departament d'Afers Socials, tractades pel Departament d'Estadística per a la Nota de Premsa ref. NP_A059_20221024".
- **Font:** Registre dels ajuts per a l'habitatge de lloguer del Ministeri d'Afers Socials, Habitatge i Joventut.
- **Nota:** les dades de la despesa de Govern es revisen de forma anual un cop tancada la Liquidació de despeses, ja que les dades de l'any de tractament corresponen al Pressupost de despeses.
- **Nota:** d'acord amb les previsions de la Llei del Pla d'estadística 2022-2025 i el seu desplegament en el Programa estadístic per a l'any 2022, aquest informe dona resposta a l'activitat estadística:
 - A059. Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges.

- **Legislació:**

1. Decret legislatiu del 30-05-2018 de publicació del text refós de la Llei 6/2014, del 24 d'abril, de serveis socials i sociosanitaris.
2. Decret del 7-10-2020 d'aprovació del Reglament de les prestacions econòmiques de serveis socials i sociosanitaris.
3. Edicte del 7-10-2020 pel qual s'acorda l'obertura de la convocatòria per atorgar els ajuts per a l'habitatge de lloguer per a l'exercici 2021.

- **Definicions:**

- a) Persona jove: tota persona d'entre 18 i 30 anys, ambdós edats incloses.
- b) Persona gran: tota persona de 65 anys o més.
- c) Família monoparental: és la unitat familiar composta per un pare o una mare, o un avi o una àvia, o un altre familiar consanguini fins al segon grau inclòs en la unitat familiar, que conviu amb un menor o més d'un.
- d) Família nombrosa: són el pare i la mare amb tres fills o més a càrrec, així com les famílies que compleixin els altres supòsits que s'estableixen al Reglament d'adquisició del certificat de família nombrosa, del 18 de juny del 2014.
- e) Persona amb discapacitat: la persona que presenta un grau de menyscabament igual o superior al 33% d'acord amb la valoració oficial que en fa la Comissió Nacional de Valoració (Conava).
- f) Dones en situació desavantatjosa: dones en una situació econòmica desavantatjosa que conviu en una llar desestructurada i dones víctimes de la violència de gènere i domèstica.

Altres: tot sol·licitant de més de 30 anys i menys de 65 que viu sol o en una família que no és monoparental o nombrosa, que no tingui una discapacitat i no sigui víctima de violència de gènere i domèstica.

- **Contactes.** Per estar informat en qualsevol moment de les noves publicacions us podeu inscriure a la nostra "*Alerta informativa*" a la nostra web. També hi podeu trobar l'històric de les notes de premsa d'aquest tema: <http://www.estadistica.ad>

Amb l'objectiu de maximitzar la difusió de la informació estadística d'Andorra, les Notes de Premsa del Departament d'Estadística es podran seguir també per [TWITTER](#)

11 Dates de les publicacions previstes

Nota de premsa A059. *Estadística de prestacions per al pagament del lloguer d'habitatges. Any 2022: 1r trimestre del 2023*